

Отчет ООО "УК "м-н Европейский" о работах по содержанию и ремонту многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг и оплате граждан за выполненные работы (услуги) по адресу:

ул.Барвинка д.45

Отчетный период: 2013 г.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь многоквартирного дома	кв.м	7 170,2
2	Общая жилая площадь	кв.м	7 170,2
3	Собственники	%	100
4	Наниматели	%	0

Информация по объемам потребления коммунальных услуг в денежном выражении, т.руб.

№ п/п	Наименование услуг	Предъявлено поставщиками ООО "УК " м-н Европейский"	Предъявлено гражданам	Отклонение	Оплачено гражданами
1	Коммунальные услуги				
1.1.	отопление	470,2	464,6	5,6	
1.2.	горячее водоснабжение	136,5		136,5	
1.3.	холодное водоснабжение			0,0	
1.4.	водоотведение			0,0	
1.5.	электроэнергия			0,0	
	ВСЕГО:	606,7	464,6	142,1	0,0

Информация по начислениям и сборам граждан по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальные услуги, т.руб.

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2013 г.	Начислено гражданам	Оплачено гражданами	Задолженность на 01.01.2014 г.
1	Содержание жилья		356,3		356,3
2	Капитальный ремонт				0,0
4	Коммунальные услуги:				
4.1.	отопление		464,6		464,6
4.2.	горячее водоснабжение				0,0
4.3.	холодное водоснабжение				0,0
4.4.	водоотведение				0,0
4.5.	электроэнергия				0,0
	ВСЕГО:	0,0	820,9	356,3	820,9

Фактические расходы на содержание и ремонт жилого фонда

	Статьи затрат	Сумма т.руб.
1.	Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома (в т.ч. технических подвалов, чердаков, кровли, мест общего пользования, лестниц, вспомогательных помещений)	16,7
2.	Расходы по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общих коммуникаций и устройств (в т.ч. отопления, водопровода и канализации, горячего водоснабжения, электроснабжения, лифтов)	69,5
3.	Аварийное обслуживание (водопровода и канализации, ГВС, отопления, электроснабжения в т.ч. сопутствующие работы при ликвидации аварий и прочистке засоров)	34,9
4.	Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния дома и придомовой территории всего	21,4
5.	Общексплуатационные расходы (в т.ч. управление многоквартирным домом административно-хозяйственные расходы), всего, в том числе:	213,8
5.1.	Услуги Расчетного Центра ЗАО "УК "Европейское"	17,1
5.2.	Содержание паспортного стола (МУП "Центр муниципальных услуг")	10,7
6.	ВСЕГО ЗАТРАТ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту многоквартирного дома	356,3

Выполнены работы по капитальному ремонту:

тыс.руб

1 установка циркуляционного насоса
отопление в ИТП

58,0

Общая сумма

58,0

Составил
Проверил