



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Закрытому акционерному обществу
"АРКОБИЗНЕС",
Свердловская область, город Екатеринбург,
улица Барвинка, дом 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.11.2018 № RU 66302000-2097-2011

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

односекционный жилой дом с помещением ТСЖ, крышной газовой
котельной (№ 38 по ГП)

расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Барвинка, д.47

(Справка Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных
отношений Администрации города Екатеринбурга о привоении адреса от 16.04.2012 №
219)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0313007:4,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, микрорайон «Европейский», в
границах улиц Чкалова – Академика Сахарова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

RU 66302000-2097, дата выдачи 28.11.2011, орган выдавший разрешение:
Администрация города Екатеринбурга

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
односекционный жилой дом с помещением ТСЖ, крышной газовой котельной (№ 38 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м.	34796,0	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	10131,38	9334,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе	кв.м.	-	2217,1
- помещение КУИ	кв.м.	-	6,1
- нежилое помещение	кв.м.	-	4,5
- помещение насосной	кв.м.	-	27,9
- помещение ИТП	кв.м.	-	35,6
- помещение электрощитовой	кв.м.	-	11,4
- помещение ТСЖ	кв.м.	-	23,3
- машинное помещение	кв.м.	-	16,1
- помещение узла связи	кв.м.	-	5,1
- помещение насосной пожаротушения	кв.м.	-	16,8
- помещение газовой котельной	кв.м.	-	59,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом от 01.03.2016 № 90	кв.м.	-	11029,4
мощность газовой котельной	МВт	0,93	0,93
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
односекционный жилой дом с помещением ТСЖ, крышной газовой котельной (№ 38 по ГП)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	7177,2
Общая площадь нежилых помещений в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	2217,1
	кв.м.	-	2217,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	127/-	127/7177,2
1-комнатные	шт./кв.м.	61/-	61/2815,6
2-комнатные	шт./кв.м.	34/-	34/1882,4
3-комнатные	шт./кв.м.	32/-	32/2479,2
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	7501,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонн ая плита по забивным сваям-стойкам	Монолитная железобетонн ая плита по забивным сваям-стойкам
Материалы стен		Монолитный железобетон газозобетон ные блоки	Монолитный железобетон газозобетон ные блоки
Материалы перекрытий		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы кровли		Рулонная утепленная	Рулонная утепленная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность	шт. х кВА	-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	
Заполнение световых проемов		-	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 22.11.2018, подготовлен: Ахмадиевым Альбертом Рашитовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-11-391 от 20.07.2011, аттестат выдан: Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 06.07.2011

Министр _____ М.М. Волков



27 ноября 2018г.

(Handwritten signature)



Прошур, пронумеровано, скреплено печатью
 М.М. Волков