



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Закрытому акционерному обществу
"АРКОБИЗНЕС",
Свердловская область, город Екатеринбург,
улица Барвинка, дом 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.11.2018 № RU 66302000-2521-2012

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

односекционный жилой дом с помещениями узла связи, встроенно-
пристроенными офисными помещениями на 1-м этаже и крышной газовой
котельной, (№ 37 по ГП)

расположенного по адресу:

город Екатеринбург, улица Чкалова, дом 260

(Справка Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных
отношений Администрации города Екатеринбурга о присвоении адреса от 18.02.2013)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0313007:4,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, микрорайон "Европейский", в
границах улиц Чкалова-Академика Сахарова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

RU 66302000-2521-2012, дата выдачи 25.06.2012, орган выдавший разрешение:
Администрация города Екатеринбурга

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
односекционный жилой дом с помещениями узла связи, встроенно-пристроенными офисными помещениями на 1-м этаже и крышной газовой котельной, сети инженерно-технического обеспечения (№ 37 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м.	37918,2	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	9659,4	9624,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	3027,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе	кв.м.	-	622,1
-офис № 1	кв.м.	-	49,9
-офис № 2	кв.м.	-	45,2
-офис № 3	кв.м.	-	40,7
-офис № 4	кв.м.	-	34,4
-офис № 5	кв.м.	-	37,2
-офис № 6	кв.м.	-	40,7
-офис № 7	кв.м.	-	46,1
-офис № 8	кв.м.	-	124,3
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом от 01.03.2016 № 90	кв.м	-	11334,5
мощность газовой котельной	МВт	0,93	0,93
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			

односекционный жилой дом с помещениями узла связи, встроенно-пристроенными офисными помещениями на 1-м этаже и крышной газовой котельной, сети инженерно-технического обеспечения (№ 37 по ГП)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	6860,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе	кв.м.	-	3027,6
площадь общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	кв.м.	-	2405,5
- помещение ИТП	кв.м.	-	35,5
- вентпомещение	кв.м.	-	24,0
- помещение насосной	кв.м.	-	23,4
- помещение электрощитовой	кв.м.	-	22,1
- помещение хранения люминесцентных ламп	кв.м.	-	5,5
- машинное помещение	кв.м.	-	16,1
- помещение узла связи	кв.м.	-	4,7
- помещение насосной пожаротушения	кв.м.	-	34,2
- помещение уборочного инвентаря	кв.м.	-	10,2
- помещение приема пищи	кв.м.	-	7,8
- помещение приема пищи	кв.м.	-	7,4
- помещение охраны	кв.м.	-	12,7
- помещение газовой котельной	кв.м.	-	59,8
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	120/-	120/6860,6
1-комнатные	шт./кв.м.	60/-	60/2805,3
2-комнатные	шт./кв.м.	30/-	30/1695,7
3-комнатные	шт./кв.м.	30/-	30/2359,6
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	7166,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность	шт. x кВА	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 22.11.2018, подготовлен: Ахмадиевым Альбертом
 Рашитовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-11-
 391 от 06.07.2011, аттестат выдан: Министерство по управлению
 государственным имуществом Свердловской области, дата внесения
 сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 20.07.2011

Министр

М.П.

2018г.

М.М. Волков

Пройдено, пронумеровано, скреплено печатью
 Листов
 М.М. Волков

